**Губернатор Ульяновской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**27.07.2012 № 271-Р**

**О дополнительных мерах по защите зелёных насаждений**

В связи с участившимися случаями незаконной рубки зелёных насаждений и в целях обеспечения сохранности и воспроизводства зелёных насаждений в населённых пунктах Ульяновской области:

1. Считать приоритетной задачей сохранение и защиту зелёных насаждений в городских округах и городских и сельских поселениях Ульяновской области.

2. Утвердить:

2.1. Типовые правила проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зелёных насаждений в муниципальных образованиях Ульяновской области (приложение № 1).

2.2. Типовое соглашение о порядке взаимодействия Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области, Комитета по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области и администрации городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области при организации и проведении работ по озеленению территорий и содержанию зелёных насаждений (приложение № 2).

2.3. Типовое положение о порядке ведения реестра зелёных насаждений, расположенных на территории городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области, с учётом социальной значимости мест их произрастания (приложение № 3).

3. Министерству лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области:

3.1. Организовать взаимодействие с администрациями городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области по вопросам защиты зелёных насаждений, в том числе организации учёта зелёных насаждений, повышения профессионального уровня специалистов в сфере озеленения территорий, содержания зелёных насаждений и разработки административных регламентов предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений.

3.2. Совместно с Комитетом по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области в срок до 10 августа 2012 года заключить соглашения с администрациями городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области о порядке взаимодействия при организации и проведении работ по озеленению территорий и содержанию зелёных насаждений.

4. Главам администраций городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области рекомендовать:

4.1. С целью получения оперативной информации от граждан и юридических лиц, а также проведения разъяснительной работы организовать работу консультационных пунктов и «горячей линии» по вопросам, связанным с сохранением и защитой зелёных насаждений. Направлять подтвердившуюся информацию о нарушениях в сфере сохранения и защиты зелёных насаждений в органы, уполномоченные составлять протоколы об административных правонарушениях, либо правоохранительные органы в соответствии с их компетенцией.

4.2. В срок до 01 сентября 2012 года утвердить график поэтапного сбора и анализа информации о количественном, качественном и возрастном составе зелёных насаждений в целях создания реестра зелёных насаждений, расположенных на территории городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области, и проведения инвентаризации зелёных насаждений с учётом социальной значимости мест их произрастания и обеспечить неукоснительное соблюдение сроков исполнения работ указанного графика.

4.3. Размещать в средствах массовой информации, в том числе на официальном сайте соответствующего муниципального образования Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», план агротехнических мероприятий при выполнении работ по озеленению территорий, посадке, содержанию и сохранности зелёных насаждений на текущий календарный год.

4.4. Незамедлительно принять правила содержания и охраны зелёных насаждений, включающие правила проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зелёных насаждений.

4.5. В срок до 01 сентября 2012 года разработать административные регламенты предоставления государственной услуги по выдаче разрешений на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений.

4.6. В целях недопущения самовольной вырубки, уничтожения или сноса зелёных насаждений обеспечить публикацию (обнародование) информации о предстоящих вырубке, уничтожении и сносе зелёных насаждений, о поступивших от граждан и юридических лиц в органы местного самоуправления соответствующего муниципального образования Ульяновской области заявлениях о разрешении на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений (далее – заявления) в средствах массовой информации, в том числе на официальном сайте соответствующего муниципального образования Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в срок не позднее двух дней со дня поступления заявления в органы местного самоуправления соответствующего муниципального образования Ульяновской области.

4.7. Не позднее двух дней со дня поступления заявления в органы местного самоуправления соответствующего муниципального образования Ульяновской области направлять информацию о предстоящих, возможных вырубках, уничтожении и сносе зелёных насаждений для размещения на официальном сайте Экологической палаты Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [http://ecoportal73.ru/](http://law.ulgov.ru/news/%5C)).

4.8. При принятии решения о сносе сухих, аварийно опасных деревьев включать в состав комиссии по рассмотрению поступивших от граждан и юридических лиц в органы местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области заявлений о разрешении на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений представителей экологических советов при органах местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, Экологической палаты Ульяновской области, Комитета по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области и Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области, а также граждан, не заинтересованных в вырубке зелёных насаждений.

4.9.  Осуществлять своевременное проведение необходимых агротехнических мероприятий при выполнении работ по озеленению территорий, посадке, содержанию и сохранности зелёных насаждений в соответствии с приказом Госстроя России от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зелёных насаждений в городах Российской Федерации».

4.10. Оформлять деревья, подлежащие вырубке, уничтожению и сносу, аншлагами с информацией о причинах вырубки, уничтожения и сноса и лицах, осуществляющих работы, не позднее 10 дней до начала работ.

4.11. Производить фотофиксацию состояния подлежащего вырубке, уничтожению или сносу зелёного насаждения в день проведения работ. Материалы фотофиксации размещать на официальном сайте соответствующего муниципального образования Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.12. Расчёт количества саженцев при проведении компенсационных посадок за вырубку, уничтожение и снос деревьев осуществлять по количеству скелетных ветвей сносимого дерева.

4.13. Запретить обрезку деревьев без соблюдения требований обеззараживания и обработки срезов и массовую формовочную обрезку деревьев, приводящую к заболеваниям и гибели зелёных насаждений, на территориях соответствующих городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области.

4.14. В целях создания условий для конкуренции, повышения качества проведения работ привлекать к мероприятиям по озеленению территорий соответствующих городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области коммерческие организации, занимающиеся озеленительными работами в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

4.15. Формировать техническое задание для последующего заключения контракта на проведение работ по озеленению территорий соответствующих городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области с участием представителей экологических советов при органах местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, Экологической палаты Ульяновской области, а также граждан, не заинтересованных в вырубке, уничтожении и сносе зелёных насаждений, в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

4.16. Согласовывать проекты озеленения улиц, скверов, парков, лесопарков, пригородных лесов и других объектов озеленения соответствующих городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области с Экологической палатой Ульяновской области и экологическими советами при органах местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области.

4.17. Проводить обязательную общественную экспертизу проектов озеленения и реконструкции улиц, скверов, парков, лесопарков, пригородных лесов и других объектов озеленения соответствующих городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области с привлечением независимых экспертов и экспертов Экологической палаты Ульяновской области.

4.18. В срок до 01 сентября 2012 года организовать курсы повышения квалификации специалистов в сфере озеленения территорий и содержания зелёных насаждений с участием представителей экологических советов при органах местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, Экологической палаты Ульяновской области, Комитета по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области и Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области.

4.19. Провести проверку существующих программ озеленения в соответствующих городских округах и городских и сельских поселениях Ульяновской области c участием представителей экологических советов при органах местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области, Экологической палаты Ульяновской области, а также граждан, не заинтересованных в вырубке зелёных насаждений.

4.20. Обеспечить публикацию (обнародование) информации об итогах проверки существующих программ озеленения в соответствующих городских округах и городских и сельских поселениях Ульяновской области не позднее двух дней со дня окончания срока проведения проверки.

4.21. В целях привлечения к административной ответственности лиц, совершивших правонарушения в сфере сохранения и защиты зелёных насаждений, незамедлительно направлять информацию о выявленных фактах совершённых правонарушений в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ульяновской области и Комитет по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области.

4.22. В случае обнаружения фактов уничтожения или повреждения газонов, цветников и клумб, а также фактов повреждения, самовольной вырубки, выкапывания растительности на территории общего пользования, повлёкших причинение значительного ущерба, своевременно направлять материалы в правоохранительные органы в соответствии со статьёй 167 Уголовного кодекса Российской Федерации.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ульяновской области Пинкова А.П.

**Губернатор области                                                                         С.И.Морозов**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к распоряжению Губернатора

Ульяновской области

**ТИПОВЫЕ ПРАВИЛА**

**проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зелёных насаждений
в муниципальных образованиях Ульяновской области**

Настоящие Типовые правила направлены на решение вопросов, связанных с восстановлением баланса озеленённых территорий посредством натурального озеленения, а также накоплением средств, поступающих на финансирование работ по проведению компенсационного озеленения, за счёт платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и возмещение вреда, причинённого вырубкой, уничтожением или сносом зелёных насаждений.

1. Общие положения

1.1. Форма компенсационного озеленения определяется специально уполномоченным органом или уполномоченным структурным подразделением органа местного самоуправления по защите зелёных насаждений в городском округе либо городском или сельском поселении муниципального образования Ульяновской области (далее – уполномоченный орган).

1.2. Размер платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений рассчитывается в соответствии с Методикой расчёта размера платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и проведение компенсационного озеленения (приложение к настоящим Типовым правилам).

1.3. Средства, поступившие от платежей, указанных в пункте 1.1 настоящего раздела, направляются в бюджет соответствующего городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области для финансирования работ по проведению компенсационного озеленения.

1.4. Без возмещения компенсационной стоимости разрешается вырубка, уничтожение и снос:

сухих, аварийно опасных деревьев и кустарников;

зелёных насаждений, расположенных на территориях, специально отведённых для агротехнической деятельности по их разведению и содержанию;

деревьев, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях;

зелёных насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций.

Кроме того, без возмещения компенсационной стоимости разрешается вырубка, уничтожение и снос зелёных насаждений при проведении рубок ухода за зелёными насаждениями, санитарных рубок и реконструкции зелёных насаждений, а также при ликвидации последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций.

2. Виды и критерии определения форм компенсационного озеленения2.1. Вред, причинённый зелёным насаждениям, подлежит возмещению в двух формах:

в натуральной – при восстановлении зелёных насаждений взамен уничтоженных;

в денежной – при аккумулировании и последующем использовании целевых средств на компенсационное озеленение, в том числе на создание новых объектов озеленения и реконструкцию существующих объектов озеленения.

2.2. Денежная форма компенсационного озеленения является основной и применяется в случаях, когда не происходит утрата функций озеленённых территорий, при осуществлении следующих видов градостроительной деятельности, приводящей к уничтожению зелёных насаждений:

реконструкции ветхой и пятиэтажной жилой застройки;

новой жилой застройки микрорайонов;

прокладки инженерных коммуникаций;

строительства новых транспортных магистралей.

2.3. При размещении отдельных объектов озеленения на озеленённой территории в районе сложившейся застройки в порядке уплотнения (точечная застройка) компенсационное озеленение выполняется в натуральной и денежной формах.

2.4. Критерии применения натуральной формы компенсационного озеленения устанавливаются уполномоченным органом.

3. Порядок применения компенсационного озеленения в натуральной форме

3.1. Уполномоченный орган проводит предварительное обследование участков на предмет пригодности их для застройки, наличия зелёных насаждений и выполнения компенсационного озеленения, оформляет заключение, в состав которого входят акты обследования земельных участков.

3.2. В состав проектной документации на строительство, представляемой организацией-подрядчиком в уполномоченный орган на согласование, обязательно входит проект компенсационного озеленения, который предусматривает создание объекта озеленения.

3.3. Уполномоченный орган рассматривает представленный пакет документов, включая проект компенсационного озеленения.

3.4. Разрешение на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений оформляется при наличии положительного заключения уполномоченного органа на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений по утверждённой в установленном порядке проектной документации, включая проект компенсационного озеленения (далее – заключение уполномоченного органа).

3.5. При выполнении компенсационного озеленения в натуральной форме уполномоченный орган выписывает счёт на оплату вырубки, уничтожения и сноса зелёных насаждений в размере их компенсационной стоимости и возмещения (компенсации) вреда и после его оплаты выдаёт разрешение на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений.

4. Контроль за выполнением компенсационного озеленения в натуральной форме

4.1. Уполномоченный орган осуществляет контроль за выполнением работ по компенсационному озеленению.

4.2. Приёмку созданных объектов озеленения осуществляет уполномоченный орган. Объект озеленения считается принятым, если выполнены все требования, предусмотренные в проекте компенсационного озеленения и заключении уполномоченного органа при наличии документов, подтверждающих обязательства организации-подрядчика принять на баланс созданный объект озеленения.

5. Порядок применения денежной формы компенсационного озеленения

5.1. Денежная форма компенсационного озеленения определяется в заключении уполномоченного органа.

5.2. Расчёт стоимости проведения компенсационного озеленения производится в соответствии с Методикой расчёта размера платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и проведение компенсационного озеленения (приложение к настоящим Типовым правилам).

5.3. Уполномоченный орган устанавливает размер платежа за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и возмещение вреда, причинённого их вырубкой, уничтожением или сносом.

5.4. Разрешение на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений выдаётся после оплаты счёта за вырубку, уничтожение или снос зелёных насаждений и возмещения (компенсации) вреда, причинённого их вырубкой, уничтожением или сносом.

6. Порядок внесения и расходования средств для проведения компенсационного озеленения

6.1. Средства для проведения компенсационного озеленения образуются за счёт:
платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений;

возмещения (компенсации) вреда, причинённого зелёным насаждениям;

штрафов за причинение вреда зелёным насаждениям, взимаемых в соответствии с законодательством об административных правонарушениях;

добровольных взносов граждан и юридических лиц, в том числе иностранных, на цели защиты и воспроизводства зелёных насаждений;

поступлений от иных источников.

6.2. Средства для проведения компенсационного озеленения вносятся в бюджет соответствующего городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области.

6.3. При незаконном повреждении либо вырубке, уничтожении или сносе зелёных насаждений средства за причинённый ущерб и штрафы вносятся в бюджет соответствующего городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области на основании протоколов об административных правонарушениях, оформленных в установленном порядке, или решения суда.\

Размер указанных платежей определяется уполномоченным органом в соответствии с Методикой расчёта размера платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и проведение компенсационного озеленения (приложение к настоящим Типовым правилам).

6.4. Средства для проведения компенсационного озеленения расходуются на защиту и воспроизводство зелёных насаждений взамен уничтоженных или повреждённых, в том числе на финансирование следующих работ:

1) приобретения (заготовки) и доставки посадочного материала, включая выкапывание саженцев деревьев и кустарников, погрузку на автотранспорт и разгрузку, упаковку комов деревьев, оплату стоимости приобретаемых для компенсационного озеленения саженцев и семян;

2) подготовки почвы для устройства газона и посадки деревьев и кустарников, включая планировку, вспашку, дискование, рыхление почвы фрезой, перекопку, боронование, разравнивание почвы;

3) рытья ям и канав (траншей) для посадки деревьев и кустарников;

4) замены грунта на 25 %, 50 % или 100 % при посадке деревьев, кустарников и устройстве газонов;

5) укрепления откосов с применением биоматов, деревянной решётки, одерновки, включая стоимость дёрна;

6) внесения в почву органических и минеральных удобрений при подготовке посадочных мест и устройстве газонов;

7) посадки деревьев и кустарников в готовые ямы и траншеи;

8) устройства прикорневого полива (укладки поливочного водопровода, устройства приствольных лунок);

9) посева семян трав, включая гидропосев, укладки дёрна;

10) работ по вертикальному озеленению;

11) полива при посадке газонов, деревьев, кустарников;

12) удаления не прижившихся в течение года после посадки деревьев и кустарников в пределах норм отпада в послепосадочный период, подсева семян газонных трав;

13) погрузки и вывоза мусора;

14) ухода за зелёными насаждениями в течение года после посадки, в том числе полив, рыхление почвы, внесение минеральных, органических удобрений и стимуляторов роста, оправка приствольных лунок, прополка сорняков, обрезка (стрижка) деревьев и кустарников, оправка саженцев, оправка и замена кольев;

15) разработки и согласования проектной документации компенсационного озеленения, подготовки схем размещения посадок древесно-кустарниковых насаждений. При этом стоимость проектной документации не должна превышать 5 % стоимости работ;

16) работ по подготовке территории для проведения компенсационного озеленения (валки сухостоя, корчёвки пней, планировки территории, устройства поливочного водопровода, создания дорожно-тропиночной сети, освещения, установки объектов малых архитектурных форм и других) в размере не более 70 % стоимости строительства объектов озеленения.

6.5. Использование средств по проведению компенсационного озеленения в иных целях запрещается.

6.6. Ежегодно при утверждении сметы расходов уполномоченный орган определяет лимиты финансирования работ по проведению компенсационного озеленения по основным направлениям (проектирование, озеленение, благоустройство и подготовка территории).

6.7. Финансирование работ по проведению компенсационного озеленения без проектов озеленения, утверждённых в установленном порядке, запрещается.

6.8. Компенсационное озеленение осуществляется в виде реконструкции зелёных насаждений и создания новых объектов озеленения (парков, скверов, бульваров и других).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Губернатора Ульяновской области

**Типовое СОГЛАШЕНИЕ**

**о порядке взаимодействия Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области,
Комитета по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области и администрации городского округа
либо городского или сельского поселения Ульяновской области
при организации и проведении работ по озеленению территорий
и содержанию зелёных насаждений**

г. Ульяновск                                                                    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2012 года

Министерство лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области в лице Министра Федорова Дмитрия Васильевича, действующего на основании Положения о Министерстве лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.12.2008 № 512-П, Комитет по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области в лице председателя Долинина Константина Александровича, действующего на основании Положения о Комитете по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2008 № 4/69-П, и администрация городского округа (городского или сельского поселения) Ульяновской области (далее – администрация) в лице главы администрации (Ф.И.О.), действующего на основании (указывается основание), именуемые в дальнейшем «Стороны», действуя в рамках своей компетенции, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. Предмет Соглашения**

1.1.  Предметом настоящего Соглашения является сотрудничество Сторон при организации и проведении работ по озеленению территорий и содержанию зелёных насаждений.

1.2.  Стороны будут осуществлять взаимодействие по следующим основным направлениям:

обмен опытом при организации и проведении работ по озеленению территорий городских округов и городских и сельских поселений Ульяновской области и содержанию зелёных насаждений на территории Ульяновской области;

совершенствование организации и проведения работ по озеленению территории соответствующего городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области и содержанию зелёных насаждений на территории Ульяновской области;

проведение совместных мероприятий по проблемам озеленения территории соответствующего городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области и содержания зелёных насаждений на территории Ульяновской области;

создание условий для установления общих параметров для создания безопасной и привлекательной среды территории соответствующего городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области.

**2. Порядок взаимодействия Сторон**

2.1. Стороны осуществляют совместную деятельность, направленную на реализацию предмета настоящего Соглашения, а также оказывают друг другу содействие в решении задач, закреплённых в нормативных правовых актах, регламентирующих их деятельность.

2.2. Стороны осуществляют сотрудничество в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Ульяновской области.

2.3. Стороны осуществляют обмен информацией по вопросам, представляющим взаимный интерес. Обмен информацией осуществляется на принципах взаимопомощи и безвозмездности с учётом соблюдения требований законодательства о защите информации.

2.4. Стороны осуществляют совместное использование имеющихся в их распоряжении интеллектуальных и материальных ресурсов.

2.5. Стороны проводят взаимные консультации по вопросам, входящим в их компетенцию, обмениваются методическими рекомендациями, информационно-справочными материалами.

2.6. Администрация обязуется направлять в адрес Министерства лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области и Комитета по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области копии разрешений на уничтожение (вырубку) зелёных насаждений в день их подписания.

2.7. Сотрудничество Сторон может осуществляться также и в иных взаимосогласованных формах.

2.8. Порядок взаимодействия Сторон по вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, устанавливается на основании дополнительных договорённостей Сторон и в соответствии с законодательством.

**3. Реализация Соглашения**

В целях реализации настоящего Соглашения уполномоченные представители Сторон:

рассматривают наиболее важные вопросы в рамках взаимного сотрудничества;

определяют цели, задачи, формы совместной деятельности и организуют мероприятия по их реализации;

рассматривают иные вопросы в целях реализации настоящего Соглашения.

**4. Заключительные положения**

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до тех пор, пока одна из Сторон не заявит о желании прекратить его действие.

4.2. В случае намерения одной из Сторон расторгнуть настоящее Соглашение она должна письменно уведомить об этом другие Стороны не позднее чем за один месяц до даты его расторжения.

4.3. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются дополнительными соглашениями, подписываемыми Сторонами.

4.4. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при выполнении настоящего Соглашения, Стороны разрешают путём переговоров.

4.5. Настоящее Соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Министерство лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области | Комитет по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области | Администрация городского округа (городского или сельского поселения) Ульяновской области |
| 432030, г. Ульяновск,ул. Подлесная, д. 24  | г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 1  |   |
| Министр лесного хозяйства, природопользования и экологии Ульяновской области | Председатель Комитета по региональному государственному экологическому надзору Ульяновской области | Глава администрации городского округа  (городского или сельского поселения) Ульяновской области) |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В.ФедоровМ.П. |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.А.ДолининМ.П. |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Типовым правилам

**МЕТОДИКА**

**расчёта размера платежей за вырубку, уничтожение
и снос зелёных насаждений и проведение компенсационного озеленения**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика расчёта размера платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и проведение компенсационного озеленения (далее – Методика) предназначена для исчисления размера платежей, подлежащих внесению в бюджет соответствующего городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области для компенсационного озеленения в случаях повреждения либо вырубки, уничтожения или сноса зелёных насаждений.

1.2. Методика применяется:

в процессе подготовки разделов оценки воздействия на окружающую среду инвестиционных проектов и их экологической экспертизы для стоимостной оценки потенциального вреда (ущерба и убытков), который может возникнуть при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зелёные насаждения;

при исчислении размера платы за правомерную вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и возмещение причинённого при этом вреда;

в иных случаях, связанных с определением стоимости зелёных насаждений, в том числе для определения расходов на компенсационное озеленение.

1.3. Расчёт размера платежей за вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений и проведение компенсационного озеленения проводится методом полного учёта всех видов затрат, связанных с созданием и содержанием зелёных насаждений или сохранением и поддержанием естественных растительных сообществ.

1.4. Вред, наносимый вырубкой, уничтожением и сносом зелёных насаждений, включая городские леса и иные растительные сообщества, рассчитывается с учётом факторов, влияющих на ценность зелёных насаждений, в том числе местоположения, экологической и социальной значимости объектов озеленения.

2. Термины и определения

Для целей настоящей Методики применяются следующие термины:

Зелёные насаждения – совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определённой территории.

Дерево – растение, имеющее чётко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев.

Кустарник – многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

Травяной покров – газон, естественная травяная растительность.

Заросли – деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог.

Компенсационная стоимость зелёных насаждений – стоимостная оценка конкретных зелёных насаждений, устанавливаемая для учёта их ценности при уничтожении, складывается из интегрального показателя сметной стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств.

Компенсационное озеленение – воспроизводство зелёных насаждений взамен утраченных.

3. Классификация и идентификация зелёных насаждений для определения компенсационной стоимости

3.1. Для расчёта компенсационной стоимости основных типов зелёных насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности территорий: деревья, кустарники, травяной покров (газоны и естественная травяная растительность).\

3.2. Породы различных деревьев по своей ценности объединяются в 4 группы: хвойные деревья, 1-я группа лиственных деревьев (особо ценные), 2-я группа лиственных деревьев (ценные), 3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

3.3. Деревья подсчитываются поштучно.

На практике часто случается, что деревья растут «букетом», то есть из одной корневой системы вырастают два и более ствола. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растёт на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчётах компенсационной стоимости учитывается каждый ствол отдельно.

3.4. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

Количество вырубаемых кустарников в живой изгороди определяется из расчёта 5 кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди, 3 кустарника – при однорядной изгороди.

3.5. Количество зарослей самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) определяется из расчёта 20 деревьев на каждые 100 кв. м.

3.6. Самосевные деревья, относящиеся к 3-й группе лиственных деревьев (малоценных) и не достигшие в диаметре ствола 5 см, при расчёте компенсационной стоимости не учитываются.

3.7. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.

4. Порядок определения

 компенсационной стоимости зелёных насаждений

4.1. Компенсационная стоимость дерева определяется по формуле:

Скд = (Cпд + Су x Квд ) х Км х Кв,

где:

Скд – компенсационная стоимость дерева, рублей;

Спд – сметная стоимость посадки одного дерева с комом с учётом стоимости посадочного материала (дерева) и группы древесных пород по их ценности, рублей;

Су – сметная стоимость годового ухода за деревом, рублей;

Квд – количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчёте компенсации за вырубаемые деревья:

для хвойных деревьев – 10 лет,

для лиственных деревьев 1-й группы – 7 лет,

для лиственных деревьев 2-й группы – 5 лет,

для лиственных деревьев 3-й группы – 3 года;

Км – коэффициент поправки, связанный с местоположением зелёных насаждений на территории населённого пункта;

Кв – коэффициент поправки, связанный с водоохранной ценностью зелёных насаждений.

4.2. Компенсационная стоимость кустарника определяется по формуле:

Скк = (Спк+Су) х Км х Кв,

где:

Скк – компенсационная стоимость кустарника, рублей;

Спк – сметная стоимость посадки одного кустарника с учётом стоимости посадочного материала (кустарника), рублей;

Су – сметная стоимость годового ухода за кустарником, рублей;

Км – коэффициент поправки, связанный с местоположением зелёных насаждений на территории населённого пункта;

Кв – коэффициент поправки, связанный с водоохранной ценностью зелёных насаждений.

4.3. Компенсационная стоимость газона и естественного травяного покрова определяется по следующей формуле:

Скг = (Суг + Су) х Км х Кв,

где:

Скг – компенсационная стоимость газона, естественного травяного покрова, рублей;

Суг – сметная стоимость устройства 1 кв. м газона с учётом стоимости посадочного материала, рублей;

Су – сметная стоимость годового ухода за 1 кв. м газона, рублей;

Км – коэффициент поправки, связанный с местоположением зелёных насаждений на территории населённого пункта;

Кв – коэффициент поправки, связанный с водоохраной ценностью зелёных насаждений.

4.4. Размер стоимости проведения компенсационного озеленения при выдаче разрешений на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений определяется как сумма компенсационной стоимости всех видов зелёных насаждений, подлежащих вырубке, уничтожению или сносу.

5. Порядок определения

стоимости проведения компенсационного озеленения

5.1. Стоимость проведения компенсационного озеленения рассчитывается по формуле:

Ско = 2 Скi х Вi х Кинд х 1,05 х 3,3,

где:

Ско – стоимость компенсационного озеленения, рублей;

Скi – компенсационная стоимость каждого вида зелёных насаждений (деревья, кустарники, травяной покров), рублей;

Вi – количество зелёных насаждений каждого вида, подлежащих уничтожению;

Кинд – общий коэффициент индексации стоимости строительных работ;

1,05 – коэффициент, учитывающий затраты на проектирование;

3,3 – коэффициент, учитывающий затраты на создание элементов благоустройства;

2 – коэффициент увеличения стоимости компенсационного озеленения при его проведении не на участках вырубки, уничтожения или сноса зелёных насаждений.

5.2. В зимний период при невозможности определения в натуре площади утраченных газонов и травяного покрова в результате планируемых работ указанная площадь определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода земельного участка и площадью проектируемого газона.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к распоряжению Губернатора
Ульяновской области

**Типовое ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке ведения реестра зелёных насаждений, расположенных на территории городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области с учётом социальной значимости
мест их произрастания**

1.  Общие положения

Настоящим Типовым положением устанавливается порядок ведения реестра зелёных насаждений, расположенных на территории городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области (далее – реестр), и занесения результатов инвентаризации зелёных насаждений, расположенных в городских округах либо городских или сельских поселениях Ульяновской области (далее – зелёные насаждения), которые являются объектом учёта.

Учёт осуществляется специально уполномоченным органом или уполномоченным структурным подразделением органа местного самоуправления по защите зелёных насаждений в городском округе либо городском или сельском поселении Ульяновской области (далее – уполномоченный орган).

 Реестр ведётся на бумажном и электронном носителях. В случае несоответствия информации на указанных носителях приоритет имеет информация на бумажном носителе.

Реестр на электронном носителе представляет собой совокупность количественных, качественных и возрастных характеристик зелёных насаждений.

Инвентаризация зелёных насаждений осуществляется способами подеревного учёта, перечётов по контуру, таксации в зависимости от сложности структурных частей зелёных насаждений, расположенных в границах учётного участка.

2. Цели ведения учёта зеленых насаждений

Целями ведения учёта зелёных насаждений являются:

получение достоверных данных о видовом и возрастном составе, количественной и качественной характеристиках зелёных насаждений;

определение соответствия деятельности, осуществляемой ответственными владельцами на объектах озеленения, установленному функциональному назначению территорий;

осуществление анализа состояния зелёных насаждений;

создание информационной базы для организации рационального использования объектов озеленения на территории городского округа либо городского или сельского поселения Ульяновской области.

3. Учёт зелёных насаждений

Учёт зелёных насаждений осуществляется путём их внесения в реестр с присвоением им реестровых номеров.

Документы реестра подлежат постоянному хранению. Уничтожение, а также изъятие из реестра каких-либо документов или их частей не допускается.

Ведение реестра осуществляется путём помещения в соответствующие его подразделы сведений о зелёных насаждениях – объектах учёта, записей об изменениях сведений об объекте учёта, о выданном разрешении на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений с реквизитами положительного заключения уполномоченного органа на вырубку, уничтожение и снос зелёных насаждений по утверждённой в установленном порядке проектной документации, включая проект компенсационного озеленения.

Реестр содержит следующие обязательные сведения:

видовой состав зелёных насаждений;

наименование ответственного владельца;

установленное функциональное назначение земельного участка, на котором расположено зелёное насаждение;

общая площадь участка;

фотофиксация зелёного насаждения, в том числе в день сноса;

количество, состояние, возраст зелёных насаждений.

Документом, подтверждающим факт учёта зелёных насаждений в реестре, является выписка из реестра, содержащая реестровый номер и дату его присвоения и иные достаточные для идентификации зелёного насаждения сведения по состоянию на дату выдачи выписки из реестра.

4. Актуализация сведений

о зелёных насаждениях и внеплановый учёт зелёных насаждений

Сведения о зелёных насаждениях подлежат актуализации в текущем режиме. Обязанность проведения актуализации и внесения изменений в реестр  возлагается на уполномоченный орган.

Внеплановый учёт зелёных насаждений проводится при регистрации сделок с земельными участками, переходе прав на земельные участки, в случае значительной утраты или порчи зелёных насаждений в результате аварийных и иных чрезвычайных ситуаций, в случае нанесения зелёным насаждениям значительного ущерба противоправными действиями юридических или физических лиц.